様式第2号（第4条関係）

「空き家・空き地情報バンク」登録カード

※太枠内のみ記入ください

登録No.	26-11-01	区分	□ 売買 ■ 賃貸	分類	■住宅 □住宅および土地 □土地
物件所在地	南越前町今庄76-14				
希望価格	（売買） 円	取引態様	一般		
	（賃貸） 50,000 円/月 □敷金（ ） □礼金（ ） □保証金（ ） □管理費（ ）				

物件の概要						
面積			構造	建築年 昭和45年	築 56 年	
土地	555.37㎡		■ 木造	売買の場合		
	168坪		□ 軽量鉄骨造	補修の要否	補修の費用負担	
建物	1階	161.29㎡	□ 鉄骨	□ 補修は不要	□ 所有者負担	
		48.79坪	□ 鉄筋コンクリート	■ 多少の補修必要	□ 購入者負担	
	2階	113.83㎡	□ その他	□ 大幅な補修必要	■ その他	
		34.43坪	（ ）	□ 現在補修中	（借主負担 ）	
間取り	1階	■ 和室（ 8 ）畳 ■ 和室（ 8 ）畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ その他（勝手口 ） ■ 和室（ 6 ）畳 （ 5 ）畳 □ 洋室 （ ）畳 （ ）畳 （ ）畳				
	2階	□ 居間（ ）畳 □ 台所 □ 風呂 □ トイレ □ その他（ ） ■ 和室（ 8）畳 （6 ）畳 （6 ）畳 ■ 洋室 （ 8.0 ）畳 （ 3.0 ）畳 （ ）畳				

利用状況		主要な施設等までの距離	
□ 自らが居住 ■ 放置（ 2.5 年） □ 別荘 □ その他（ ）			■（ハピライン今庄駅 ）駅まで（ 500m ）（km・分） ■（ 今庄郵便局 ）バス停まで（ 850m ）（km・分） ■その他施設（ ）まで（ m ）（km・分） □その他施設（ ）まで（ ）（km・分）

物件の特徴	
・敷地に面する道路幅1（5m）・道路2（ m） ・駐車場（・車庫 1 台分・スペースのみ 台分） ・熱源（・プロパンガス・オール電化） ・上水道（有・無） ・下水道（・公共下水・浄化槽・その他（ ）） ・その他	
PR等	（ ）

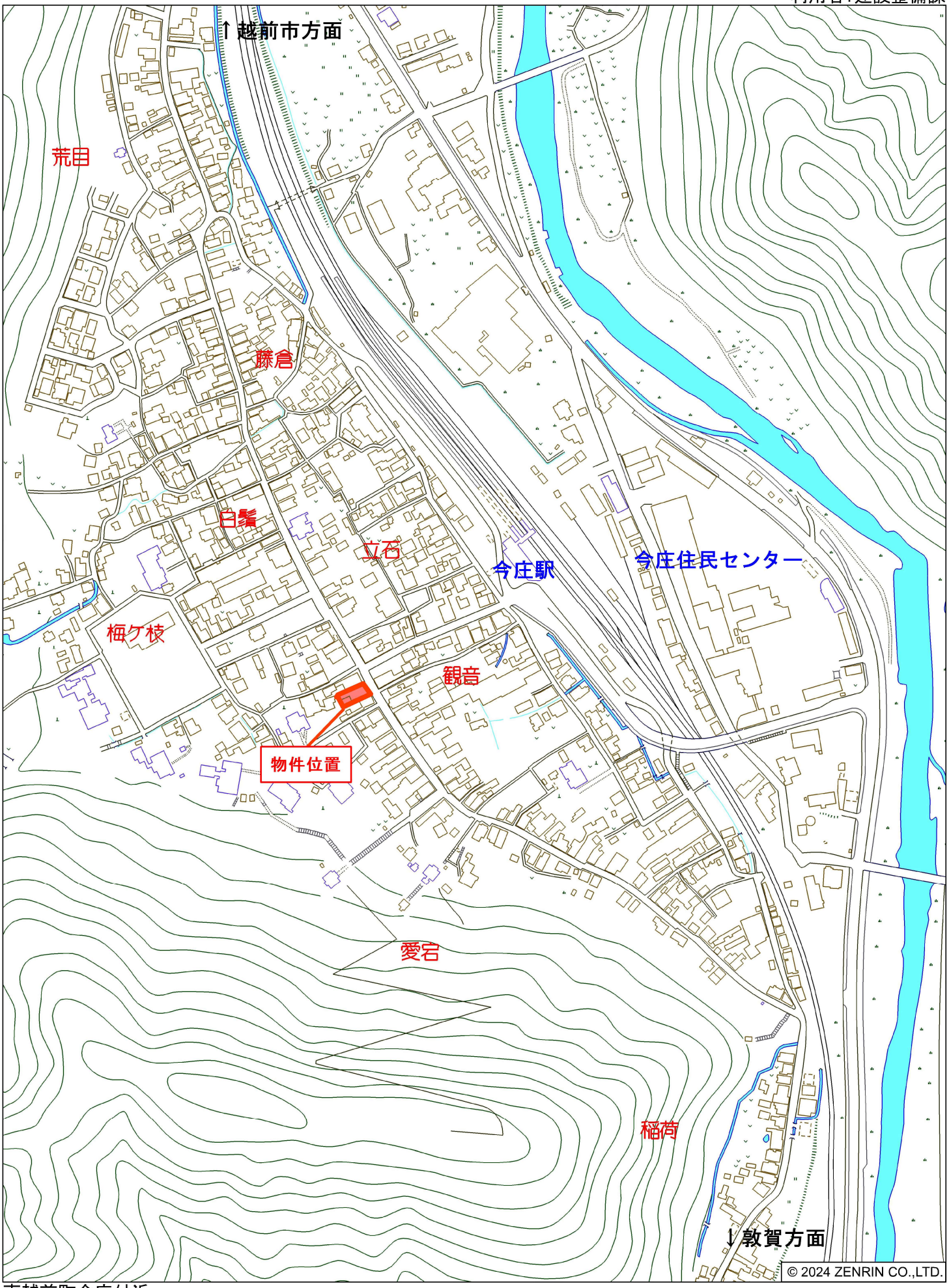
特記事項
・借手に対する要望事項等 補修・改修工事は借主負担とする。

問い合わせ先（仲介宅建業者）				
所在地	〒919-0131 南条郡南越前町今庄115-1-2			
名称 免許番号	株式会社sou’s 福井県知事(2)1638号	TEL	0778-45-1999	

情報掲載日	令和8年11月6日	情報掲載変更日		

202403越前市・池田町・南越前町［南越前町 31図 C-1 ］

利用者：建設整備課

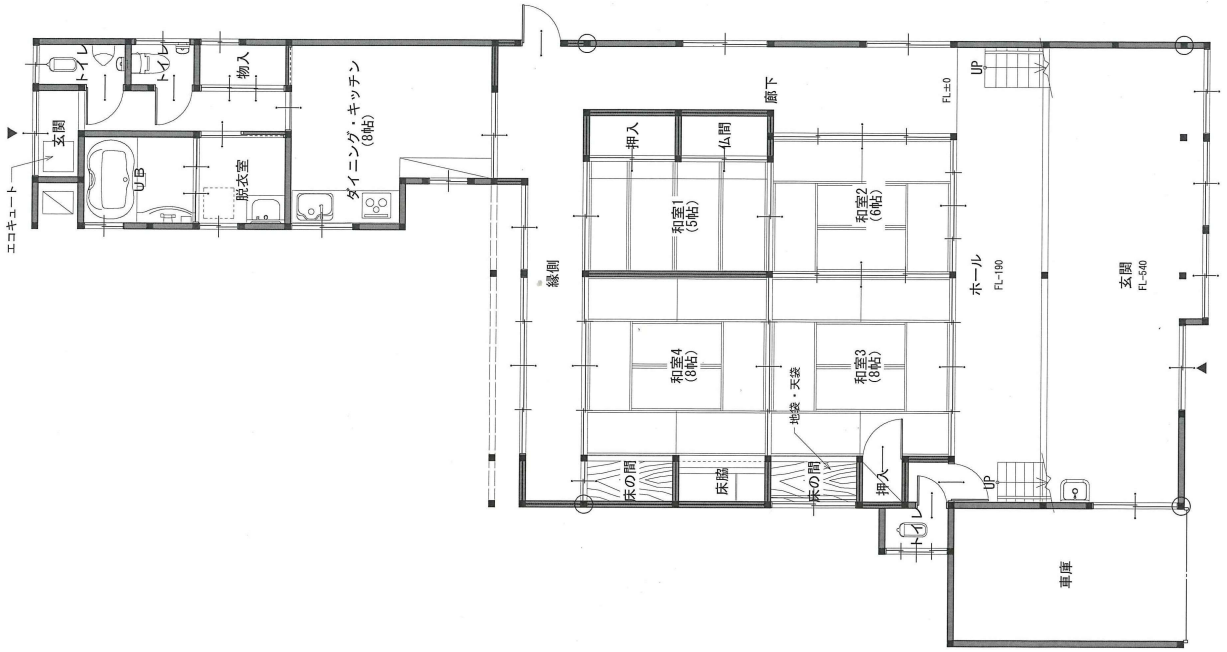


南越前町今庄付近

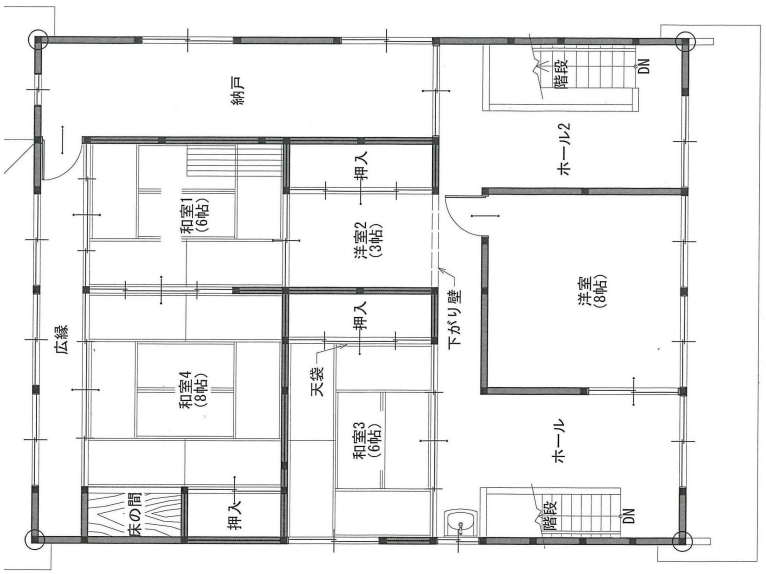
縮尺 1 / 4,000　120m

間　取　り　図

建物・１階



建物・２階

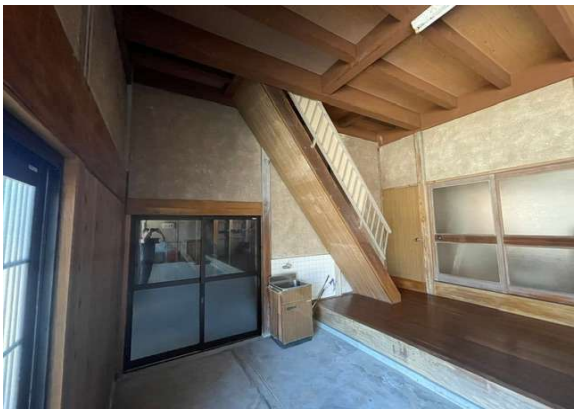


物件写真















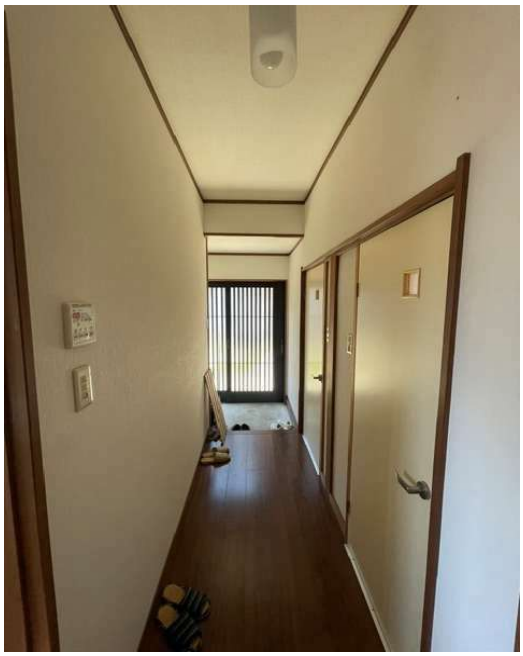


物件写真













物件写真











