

## 空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入ください

|                    |   |   |  |   |  |  |
|--------------------|---|---|--|---|--|--|
| 登録No.              | 20-04-01  | 区分  | <input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸       | 分類  | <input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地  |  |
| 物件所在地              | 南条郡南越前町今庄60字20番地1   |   |  |   |  |  |
| 希望価格               | (売買) 金1,000,000円  |   | 取引態様   | 仲介  |  |  |
|                    | (賃貸) 円/月 <input type="checkbox"/> 敷金( ) <input type="checkbox"/> 礼金( )                                      |   | <input type="checkbox"/> 保証金( ) <input type="checkbox"/> 管理費( )          |   |  |  |
| 物件の概要              | 面積  |   | 構造   | 建築年 昭和29年 築 65 年  |  |  |
|                    | 土地  | 263.60㎡   | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 | 売買の場合   |  |  |
|                    | 建物  | 1階  | 94.88㎡   | <input type="checkbox"/> 鉄骨<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他<br>( )   | 補修の要否  | 補修の費用負担  |
|                    |   | 2階  | 43.23㎡   |   | <input type="checkbox"/> 補修は不要<br><input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要<br><input type="checkbox"/> 大幅な補修必要<br><input type="checkbox"/> 現在補修中  | <input type="checkbox"/> 所有者負担<br><input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担<br><input type="checkbox"/> その他<br>( ) |
|                    |   | 間取り   |  |   | <input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳 (6)畳 (3)畳 <input type="checkbox"/> 洋室( )畳 ( )畳 ( )畳<br><input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(物置) |  |
|                    | 利用状況  | <input type="checkbox"/> 自らが居住<br><input checked="" type="checkbox"/> 放置(約8年)<br><input type="checkbox"/> 別荘<br><input type="checkbox"/> その他( ) | 主要な施設等<br>までの距離  | <input checked="" type="checkbox"/> (今庄)駅まで(6~7分)<br><input checked="" type="checkbox"/> (北陸自動車道 今庄IC)まで(約4km)<br><input checked="" type="checkbox"/> (南越前町役場今庄事務所)まで(約1km) |  |  |
| 物件の特徴              | ・敷地に面する道路 幅 北幅(約6.5m)・西幅(5m) ・駐車場(軽自動車1台)<br>・熱源(プロパンガス) ・上水道(有)<br>・下水道(公共下水)<br>・その他 PR等 [ 1階の障子、ゴザ張替え済 ] |   |  |   |  |  |
| 特記事項               | 伝統的の家屋が残る今庄宿の街道沿いから少し入ったところであり、歴史が伺える場所。  |   |  |   |  |  |
| 問い合わせ先<br>(仲介宅建業者) | 所在地   | 福井県越前市東千福町25-30   |  |   |  |  |
|                    | 名称<br>免許番号  | 西部開発<br>福井県知事(11)第664号  | TEL  | 0778-23-7455<br>担当 中屋敬久   |  |  |
| 情報掲載日              | 令和2年4月15日   | 情報掲載変更日   |  |   |  |  |