

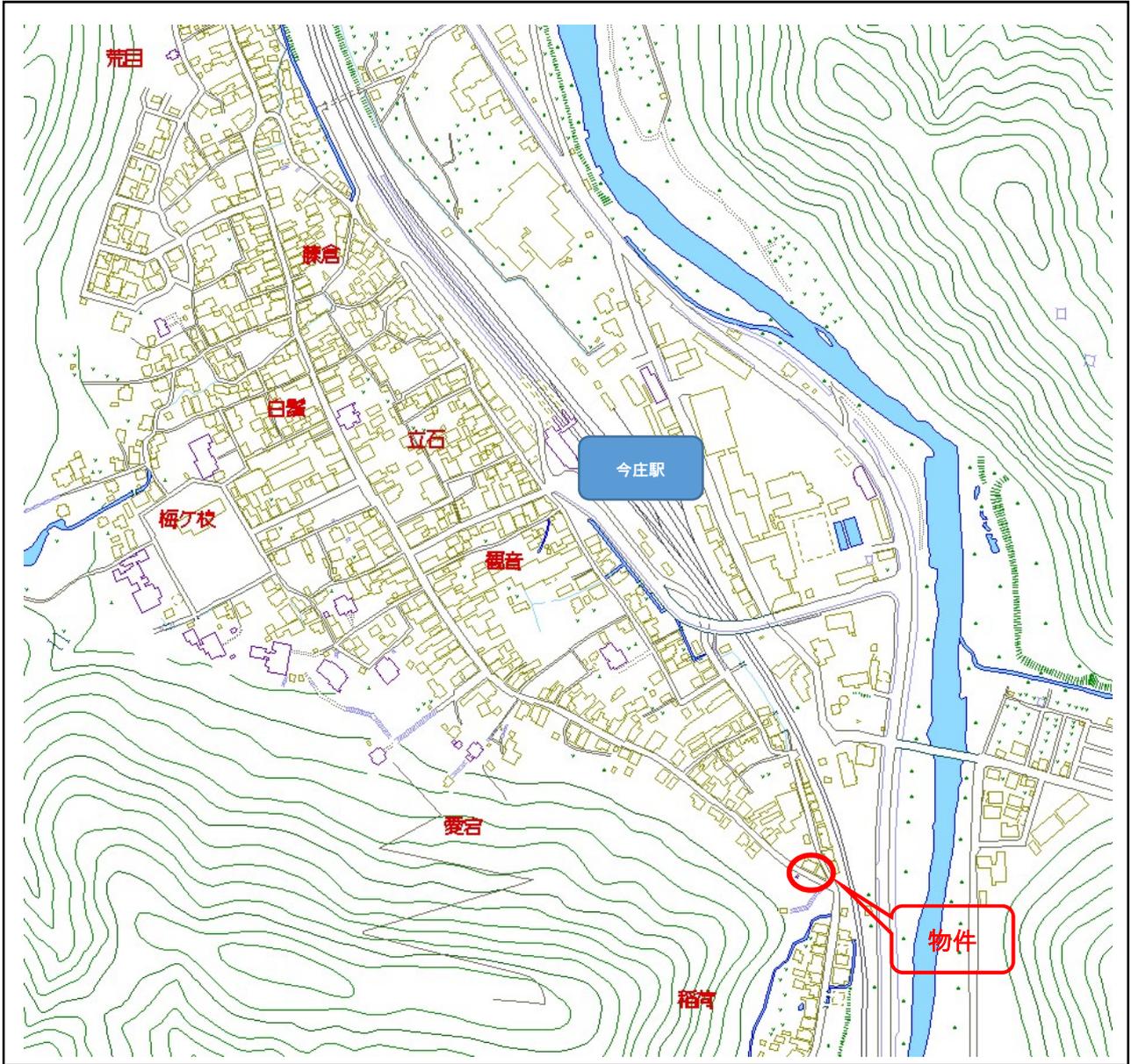
様式第2号(第4条関係)

「空き家・空き地情報バンク」登録カード

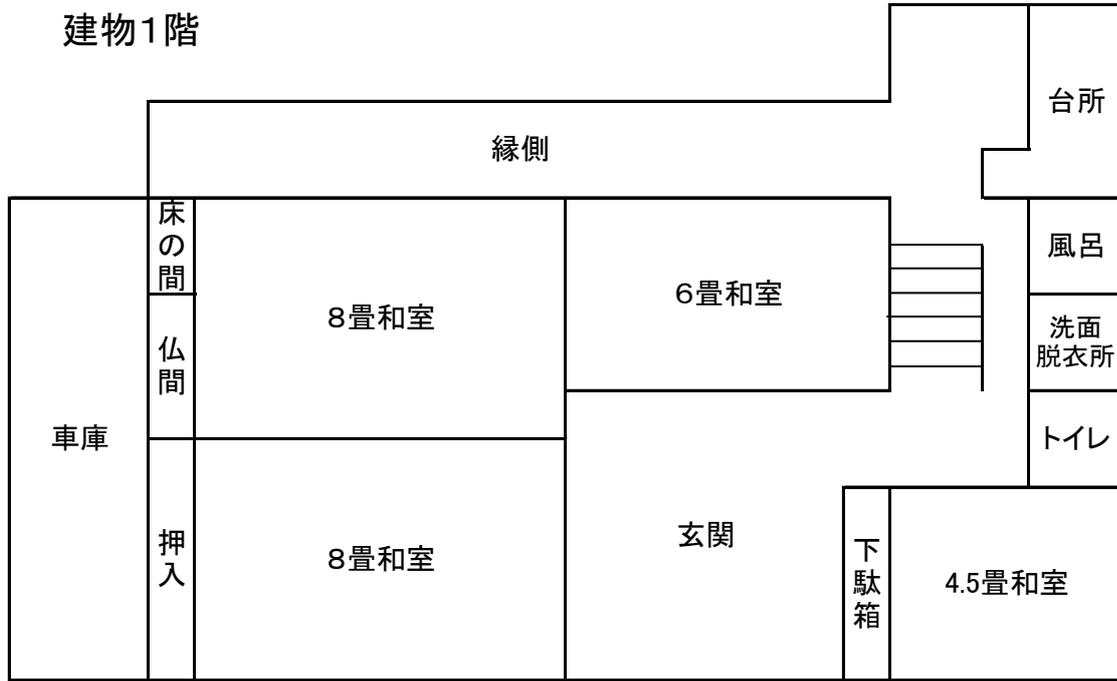
※太枠内のみ記入ください

登録No.	23-12-03	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地 <input type="checkbox"/> 土地	
物件所在地	南条郡南越前町今庄109-2					
希望価格	(売買) 2,500,000 円		取引態様	仲介		
	(賃貸) 円/月		<input type="checkbox"/> 敷金() <input type="checkbox"/> 礼金()	<input type="checkbox"/> 保証金() <input type="checkbox"/> 管理費()		
物件の概要	面積		構造	建築年 昭和59年 築 39年		
	土地	(47.99坪)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	売買の場合		
		158.67㎡	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	102.52㎡	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担
			31.01坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 購入者負担
		2階	78.18㎡	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他
			23.64坪	()	<input type="checkbox"/> 現在補修中	()
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳(8)畳(6)畳 <input type="checkbox"/> 洋室()畳()畳()畳				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(4.5)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(10)畳(8)畳()畳				
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input checked="" type="checkbox"/> 放置(約7年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他()	主要な施設等 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> (今庄)駅まで(約1 km) <input type="checkbox"/> ()バス停まで() (km・分) <input checked="" type="checkbox"/> その他施設(北陸自動車道 今庄IC)まで(約4.5km) <input type="checkbox"/> その他施設()まで() (km・分)			
物件の特徴	<ul style="list-style-type: none"> 敷地に面する道路幅1(約6 m)・道路2(m)・駐車場(・車庫 2 台分・スペースのみ 台分) 熱源(プロパンガス) 下水道(公共下水) その他 PR等 (駅や高速道路へのアクセスが良く便利 部屋数多く、別棟で車庫(2台)が有り) 					
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> 借手に対する要望事項等 現状にてお引渡し 敷地境界測量は行いません。(あいまいな部分あります) 土砂災害警戒区域内(イエローゾーン) 					
問い合わせ先 (仲介宅建業者)	所在地	〒918-8017 福井県福井市下荒井町17-1-22				
	名称 免許番号	有限会社タツノ不動産	TEL	0776-38-6120		
		福井県知事(12)第686号	メール	info@tatsuno-f.jp		
情報掲載日	令和5年12月27日	情報掲載変更日				

位置図



建物1階



建物2階



