

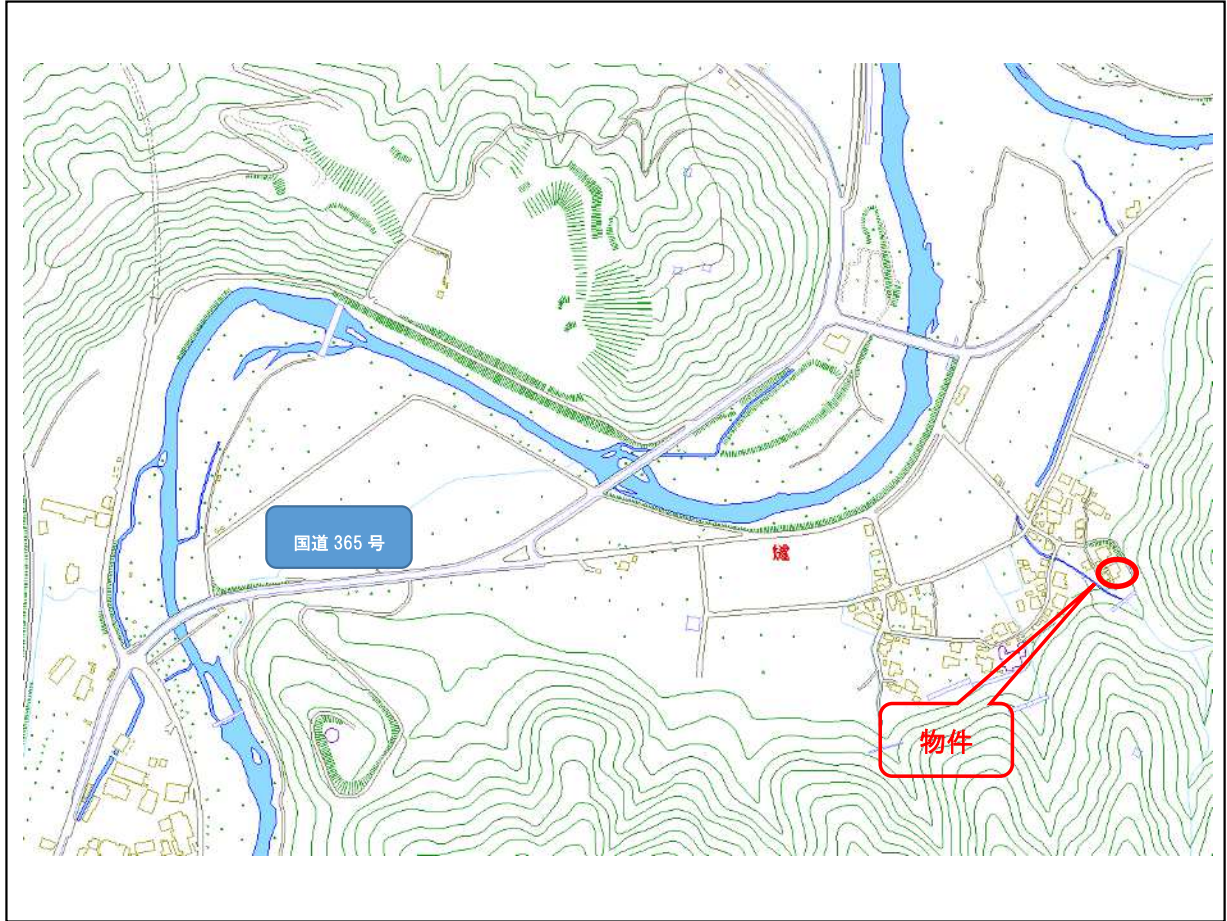
様式第2号(第4条関係)

「空き家・空き地情報バンク」登録カード

※太枠内のみ記入ください

登録No.	23-11-01	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地 <input type="checkbox"/> 土地	
物件所在地	南条郡南越前町燧28-6					
希望価格	(売買) 1,600,000円		取引態様	専任		
	(賃貸) 円/月		<input type="checkbox"/> 敷金() <input type="checkbox"/> 礼金()	<input type="checkbox"/> 保証金() <input type="checkbox"/> 管理費()		
物件の概要	面積		構造	建築年 昭和37年 築 61年		
	土地	700.26㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	売買の場合		
		211.82坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造			補修の要否
	建物	1階	113.45㎡	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			34.31坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担
		2階	48.79㎡	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他
			14.75坪	()	<input type="checkbox"/> 現在補修中	()
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(8)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳 (6)畳 (6)畳 <input type="checkbox"/> 洋室()畳 ()畳 ()畳				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳 (4.5)畳 (4.5)畳 <input type="checkbox"/> 洋室()畳 ()畳 ()畳				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置() <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他()	主要な施設等 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> (JR北陸本線 今庄) 駅まで(3) (km) <input type="checkbox"/> ()バス停まで() (km) <input checked="" type="checkbox"/> その他施設(南越前町立湯尾小学校)まで(1.6) (km) <input type="checkbox"/> その他施設()まで() (km)			
物件の特徴	<ul style="list-style-type: none"> 敷地に面する道路幅1(3.1 m)・道路2(m)・駐車場2台(車庫1台分S59年築 駐車スペース2台分) 熱源 <u>プロパンガス</u>・オール電化・ボイラー 下水道 <u>公共下水</u>・浄化槽・その他()) その他 PR等 ・他に蔵あり(明治21年築) 自然いっぱいの南越前町で雰囲気の良い古民家と蔵・車庫となります。 周辺は、今庄インター、温泉施設、スキー場、釣りスポットなどにアクセスよく一年中楽しみがある立地です					
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> 敷地一部が土砂災害警戒区域レッドゾーンに指定されています。 敷地一部の地目が畑のため。農業従事者以外は農地法許可または地目変更を要します。 					
問い合わせ先 (仲介宅建業者)	所在地	〒916-0012 福井県鯖江市東米岡1丁目4-19				
	名称 免許番号	白い雲不動産 福井県知事(4)1469号	TEL	0778-54-0017		
情報掲載日	令和5年11月27日	情報掲載変更日				

位置図



間取り図

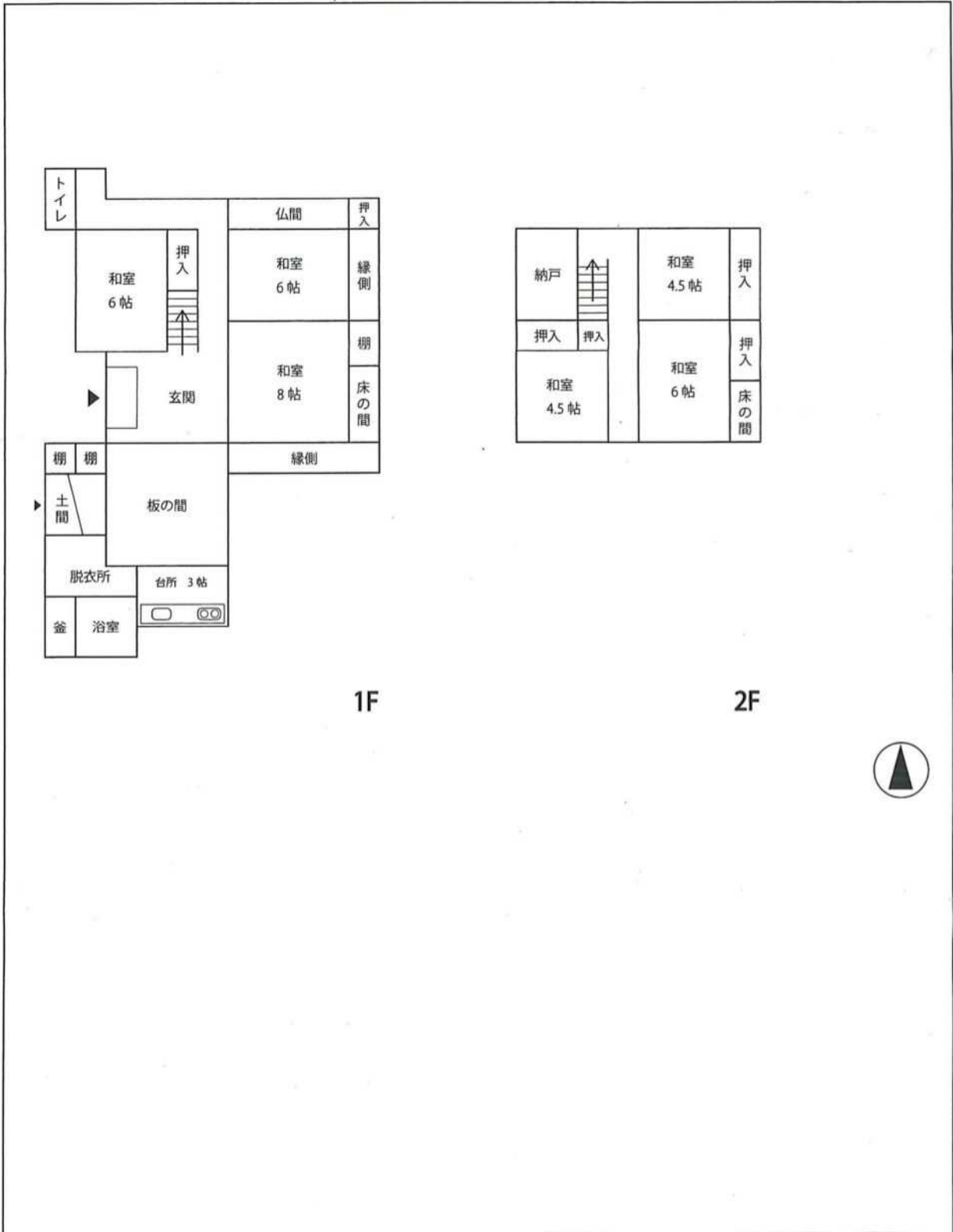


写真 (外観・内観)

