

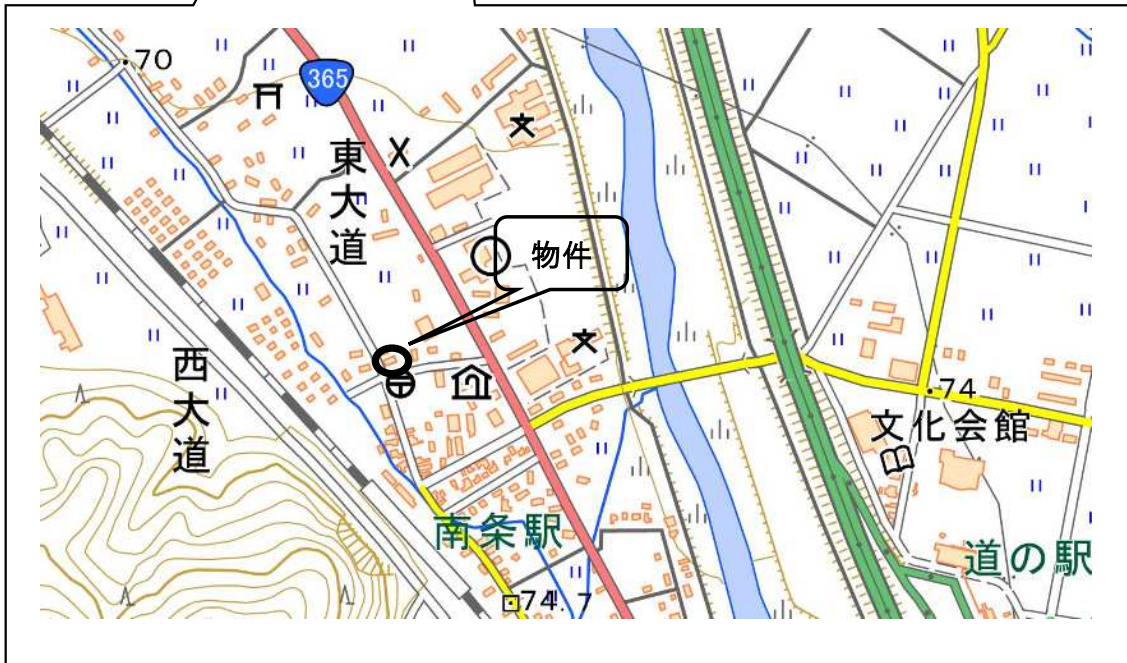
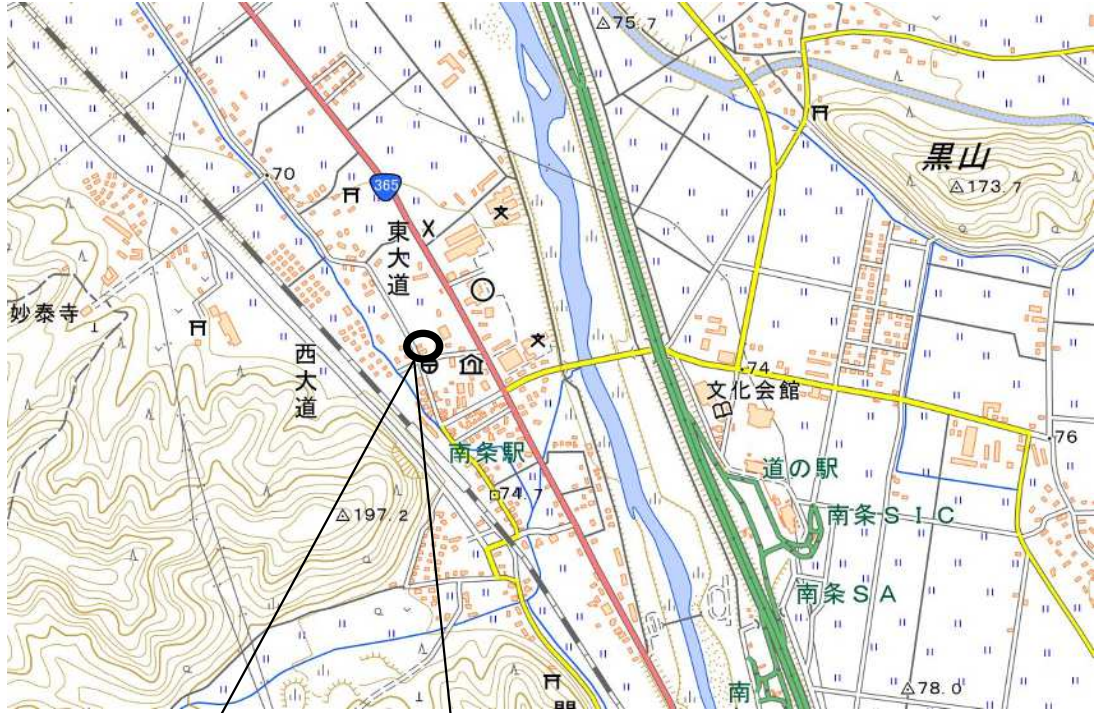
様式第2号(第4条関係)

「空き家・空き地情報バンク」登録カード

※太枠内のみ記入ください

登録No.	23-09-03	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地 <input type="checkbox"/> 土地	
物件所在地	南条郡南越前町東大道27字松尾29番地1 (住居表示:東大道27-29)					
希望価格	(売買)	7,800,000円	取引態様	媒介		
	(賃貸)	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金( ) <input type="checkbox"/> 礼金( ) <input type="checkbox"/> 保証金( ) <input type="checkbox"/> 管理費( )			
物件の概要	面積		構造	建築年 1986年 築 37年		
	土地	339.15㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	売買の場合		
	建物	1階	130.84㎡	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	補修の要否	補修の費用負担
			39.58坪	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階	71.10㎡	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 購入者負担
			21.50坪	<input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他 ( )
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(屋根裏)				
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住	主要な施設等 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> ( JR北陸本線 南条 ) 駅まで( 0.2 ) (km)			
	<input checked="" type="checkbox"/> 放置( 8ヶ月 )		<input checked="" type="checkbox"/> ( JR 南条駅 ) バス停まで( 0.2 ) (km)			
物件の特徴	<input type="checkbox"/> 別荘	<input checked="" type="checkbox"/> その他施設( 南越前町立南条小学校 ) まで( 0.5 ) (km)				
	<input type="checkbox"/> その他( )	<input checked="" type="checkbox"/> その他施設( 南越前町立南越前中学校 ) まで( 0.3 ) (km)				
特記事項	・敷地に面する道路幅1( 6 m)・道路2( 5 m) ・駐車場2台(内車庫1台) ・熱源(・プロパンガス・オール電化・ <u>ボイラー</u> ) ・上水道(有)無) ・地下水利用可能 ・下水道(・ <u>公共下水</u> ・浄化槽・その他( )) ・その他(2019年 キッチン床・クロス張替、洗面台入替、洗面所床・クロス張替、浴室暖房乾燥機設置、1階北西フローリング PR等 { 通勤、通学、生活便利な住環境! 間取り広々9DK!! }					
	・附属建物(倉庫)、木造2階建、延床面積43.5m <sup>2</sup> あり ・附属建物(車庫)、鉄骨造平屋建、面積15.38m <sup>2</sup> ・家財撤去以外は現状渡し					
問い合わせ先 (仲介宅建業者)	所在地	〒918-8012 福井市花堂北一丁目15番3号				
	名称 免許番号	株式会社創りびと 福井県知事(3)第1539号	TEL	0776-34-2850		
情報掲載日	令和5年9月22日	情報掲載変更日	令和6年1月30日			

# 位置図



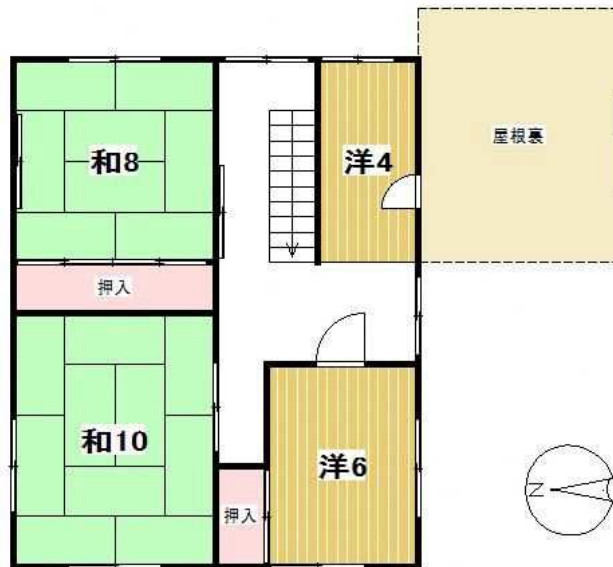
間取り図

建物・1階



【1階】

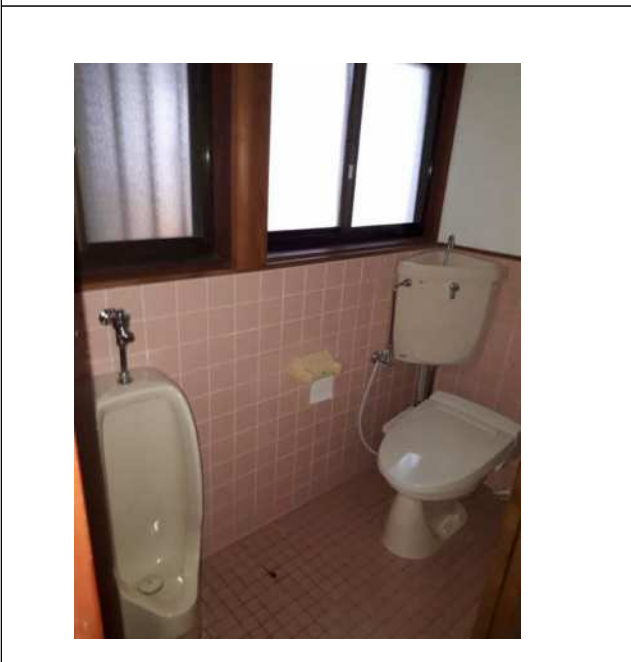
建物・2階



【2階】



物件写真



物件写真

