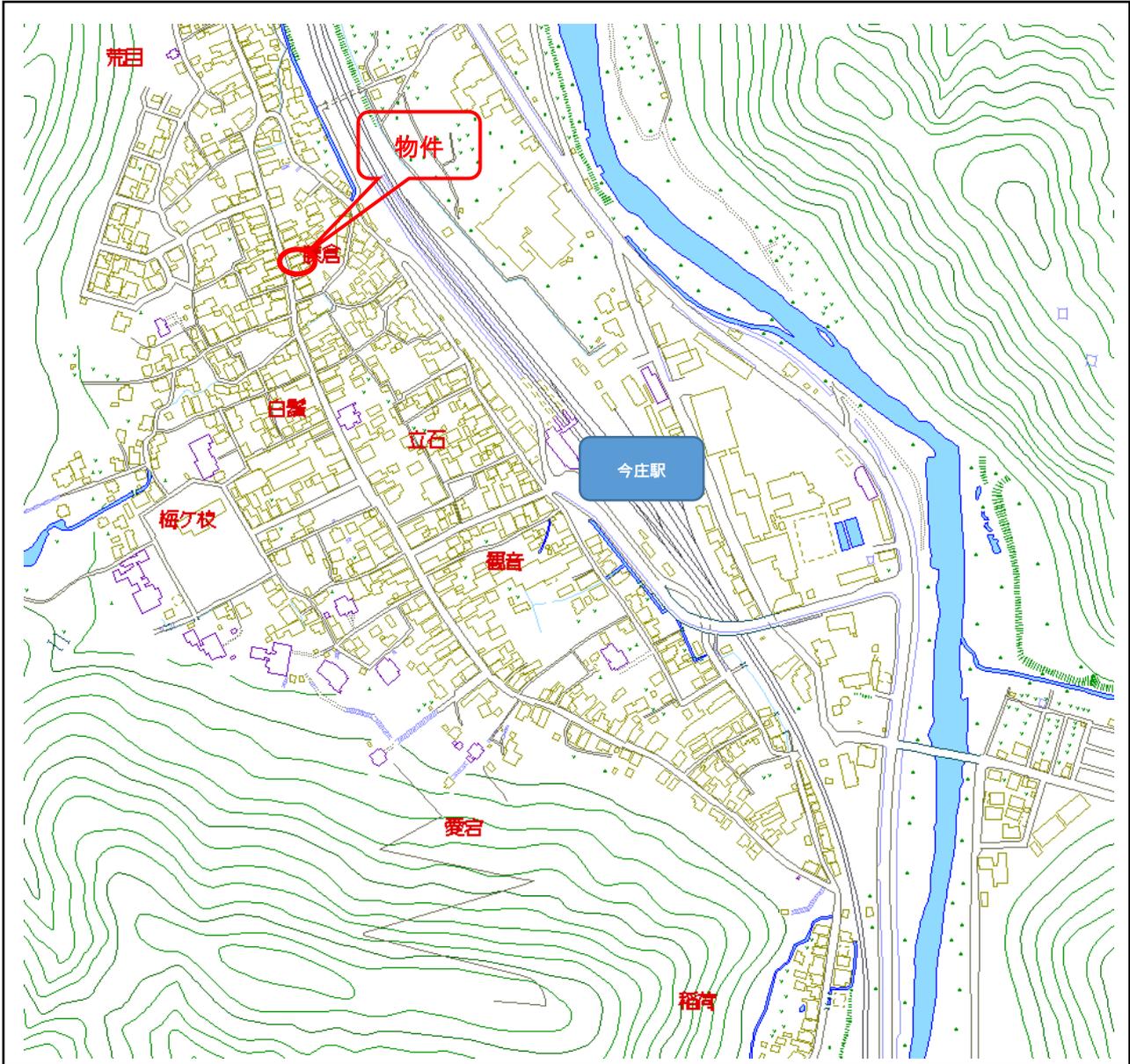


「空き家・空き地情報バンク」登録カード

※太枠内のみ記入ください

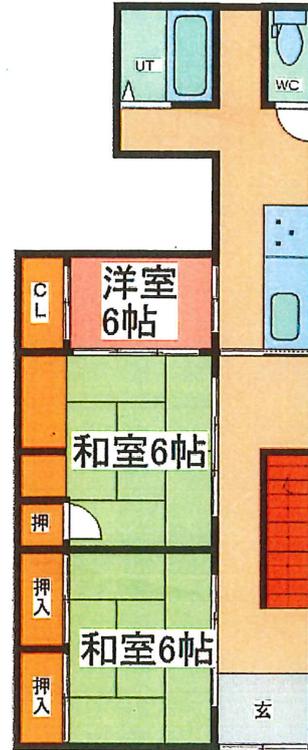
登録No.	23-08-03	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地 <input type="checkbox"/> 土地		
物件所在地	南条郡南越前町今庄60-35						
希望価格	(売買)	80万円	取引態様	仲介			
	(賃貸)	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金() <input type="checkbox"/> 礼金() <input type="checkbox"/> 保証金() <input type="checkbox"/> 管理費()				
物件の概要	面積		構造	建築年	S44年 築 54年		
	土地	316.90㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	売買の場合			
	建物	1階	76.82㎡	<input type="checkbox"/> 鉄骨	補修の要否		
			23.2坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	補修の費用負担		
		2階	61.14㎡	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
			18.5坪	()	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担	
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()	<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他		
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳 (6)畳 <input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(4.5)畳	<input type="checkbox"/> 現在補修中	()			
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input checked="" type="checkbox"/> 放置(2年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他()	主要な施設等 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> (今庄)駅まで(徒歩 6分) <input checked="" type="checkbox"/> ()バス停まで() (km・分) <input type="checkbox"/> その他施設()まで() (km・分) <input type="checkbox"/> その他施設()まで() (km・分)				
物件の特徴	・敷地に面する道路幅1(5 m)・道路2() m ・駐車場(・車庫 台分・スペースのみ 台分) ・熱源(プロパンガス・オール電化) ・上水道(有・無) ・下水道(公共下水・浄化槽・その他()) ・その他 PR等 (駐車場用地48坪あり。約30m北側(売価110万円))						
特記事項	・借手に対する要望事項等 リフォーム費用・附属建物(倉庫)の解体費用が必要なことを考慮し、売価設定						
問い合わせ先 (仲介宅建業者)	所在地	〒918-8004 福井市西木田2丁目2-2					
	名称 免許番号	丸福不動産株式会社 福井県知事(10)第831号		TEL	0776-36-1016		
情報掲載日	令和5年8月21日	情報掲載変更日					

位置図



間取り図

建物・1階



建物・2階

